

Referat af gårdlaugsmøde torsdag d. 27/11-2003

Tilstede : Dennis Petersen, Torben Duus (A/B Dybbølsbro), Michael halfter , Thomas Sørensen (EF1386), Anders Bech (A/B Yrsaro)

Afbud : Rasmus Høg (A/B Dybbølsgade 11-13)

1. Renovation / storskralderum

- Der er store problemer med at få storskralderummet til at fungere. Folk fylder rummet med en masse skrald, som ikke er storskrald, og R98 vil derfor ikke tømme det. Der er dog langt fra tilfredshed med den service R98 yder. De overholder ikke de aftaler som indgås med Gårdlauget omkring tømning. Gårdlauget har diskuteret om man kunne søge denne service et andet sted, men det lader sig ikke gøre idet R98 tilbyder dagrenovation og storskrald som en samlet pakkeløsning. Forståeligt nok er der massive klager fra EF 1386, der bor tættest på storskralderummet, som bliver kilde til lugtgener og i det hele taget ligner en svinesti. Der er en generel tendens til at, hvis man bare stiller sine ting på reposen, så er der nok nogen som fjerner det.

Helt konkret vil gårdlauget gøre følgende :

1. Vi beder vores gårdmand om at køre alt nuværende storskrald, som R98 ikke vil fjerne, til genbrugsstationen på Vasbygade
 2. Vi undersøger om vores gårdmand, hver mandag, ved et ekstra tillæg i lønnen svarende til én arbejdstime, vil tage toppen af bunken af storskrald samt renholde reposen, så R98 kan gøre deres arbejde ordentligt. Vi vil ydermere bede gårdmanden om at rokere rundt på affaldscontainerne, så affaldet bliver bedre fordelt. Der er en tendens til at de containere, som står placeret lige indenfor døren bliver overfyldte. Hvis ikke gårdmanden vil, finder vi en anden som vil tage opgaverne.
 3. Der sendes en skrivelse til samtlige beboere om retningslinier for storskrald og som appel om større solidaritet.
 4. Hvis R98 konsekvent løber fra aftaler og ikke gør deres arbejde ordentligt, vil vi stile et direkte brev til Søren Pind, ansvarlig for renovation i Kbh. kommune
 5. Der opsættes en metalreol i storskralderummet til diverse bøtter og småting, i håb om større orden når rummet fyldes
- Der er tilkaldt glarmester til det vindue, som er gået i stykker i døren fra gården og ind til skralderummet. Hvis ikke ruden er skiftet indenfor én uge fra mødedato, henvender vi os til en mere effektiv glarmester.
 - Døren fra skralderum til gade lukker dårligt. Der sættes et håndtag på ydersiden af døren og lukkemekanismen på indersiden bliver strammet.
 - Michael henvender sig til R98 vedr. overflødig papircontainer. Vi har pt. tre, men ønsker at have to.

2. Regnskab

Michael fremsatte et ønske om flere detaljer i de regnskaber som fremstår. Torben, der er gårdlaugets valgte regnskabschef, lover at kigge på sagen. Torben sender kopier af tidligere referater, regnskaber og øvrige dokumenter til Michael. Gårdlaugets øvrige repræsentanter føler dog, at bogføringen kendetegnes ved åbenhed og almen tilgang til bilag mv.. Hvert år ved generalforsamlingen gennemgås regnskabet inkl. Bilag minutløst af

gårdlauget i fællesskab i forbindelse med fremlæggelse af budget. Kommandovejen er således, at man til hver en tid kan kontakte sin gårdlaugsrepræsentant og søge svar på spørgsmål omkring gårdlaugets økonomi og udgifter. Der er intet til hinder for at få adgang til bilag. Beboere er i øvrigt altid velkomne med forslag til fornyelser, indkøb, tiltag mv. i gården.

Der blev fremsat forslag om en forøgelse af gårdlaugets økonomi. Vi undersøger om de enkelte foreninger kunne være indstillet på en højere årlig ydelse til gårdlauget, evt. koblet til konkrete forslag til forbedringer/fornyelser i gården.

3. Snerydning

Gårdlauget er enige om at den service om snerydning som Dennis tilbyder (200 kr. + moms) er fordelagtig, idet den er stabil og knyttet til vores egen forening. Erfaringen siger at andre 'sneryddere' ofte har flere foreninger på deres liste, og derfor sjældent kan rydde sne samme morgen som sneen er kommet. Vores snerydning indbefatter rydning af fortove + at der er farbart til samtlige bagtrapper, cykelkældre og udgange i gården.

Beboerne i de enkelte opgange må SELV rydde sneen af trappestenene om morgenen når man går på arbejde eller lign. Dertil køber gårdlauget koste spande til samtlige opgange. Vi tror på at denne foranstaltning er en lettere løsning for alle parter.

Næste møde (generalforsamling) : Onsdag d. 17. marts 2004